

SUPERFICIE CATASTALE DEL LOTTO DI PERTINENZA
DEL COMPLESSO INDUSTRIALE

Foglio	Particella	Superficie
n.	n.	mq
14	30	50074,00
14	479	2070,00
14	598	7265,00
totale		59409,00

Superficie territoriale in proprietà= 59 409,00 mq
 Superficie coperta del lotto = 21 505,7 mq
 Superficie scoperta del lotto= 59 409,00 mq - 21 505,70 mq = 37 903,30 mq
 Superficie verde minima: 20% della superficie scoperta del lotto, di cui 2/3 in piena terra
 Superficie verde minima = 20% di 37 903,30 mq = 7 580,7 mq
 di cui 5 053,77 mq in piena terra
 Superficie verde attuale del complesso = 15 113,48 mq di cui > 2/3 in piena terra

VERIFICA SUPERFICIE A PARCHEGGI MINIMA

Superficie coperta del lotto = 21 505,7 mq
 Superficie minima destinata a parcheggio = 1 mq ogni 4 mq di superficie coperta
 di cui 1/2 esterno alle recinzioni e a uso pubblico
 Superficie minima destinata a parcheggio = 21 505,7 mq / 4 mq = 5 376,40 mq
 Superficie minima destinata a parcheggi esterna a uso pubblico = 5376,4 mq / 2 = 2 688,2 mq
 Superficie parcheggi esistenti + a progetto = 6 218 mq

Superficie minima parcheggi < Superficie parcheggi a progetto + esistenti
5 376,4 mq < 5 944,35 mq

Superficie parcheggi esterni a uso pubblico a progetto + esistenti = 2 694,35 mq
Superficie parcheggi interni a progetto + esistenti = 3 250 mq

Superficie parcheggi esterni privati a uso pubblico:
Superficie minima < Superficie parcheggi a progetto + esistenti
2 688,2 mq < 2 694,35 mq

Architectural site plan of the 'Complesso produttivo' (Productive Complex). The plan shows a large central building complex with several smaller structures and parking areas. Key features include:

- Streets:** Strada della Bricolera (top), Via Canavello (right), Via Caduti per la Libertà (bottom), Via Privata Vandalingo (left), and Via Canavello (bottom right).
- Parking Areas:**
 - Parcheggio privato con superficie impermeabile (top right)
 - Parcheggio privato (middle left)
 - Parcheggio privato esterno a uso pubblico (bottom center)
 - Parcheggio privato esterno a uso pubblico (bottom right)
- Green Spaces:** Aree verdi del complesso produttivo (shaded green areas).
- Other Labels:** Area privata, Altra ulu, and Via Canavello.
- Legend:** Aree verdi del complesso produttivo (shaded green).
- Scale:** 1:500.
- Orientation:** North arrow pointing up.

N
scala 1:500

[illegible]